

Revízna komisia pracovala v zložení:

Ing. Ján Bútora – predseda
Ing. Ján Dorušinec – člen
Alžbeta Chudová – člen

Výbor vo svojej výročnej správe zhodnotil problematiku, ktorú riešil v minulom funkčnom období za spolupráce s revíznou komisiou.

Dlhodobo nesplácané pohľadávky, ktoré boli postúpené k súdnemu vymáhaniu (Gabriš, Rendek, Šipeková, PD – firma Kaiser) nepriniesli predpokladané výsledky a budú predmetom ďalšieho riešenia, tak ako bolo predložené vo výročnej správe a v správe o hospodárení SBUL.

Podarilo sa zabezpečiť splatenie pôžičky od firmy ĽUDOPRINT v plnom rozsahu. Výbor SBUL upustil svojím rozhodnutím od vymáhania úrokov z omeškaného platenia.

Prenájom pôdy sa uskutočňuje v súlade s uznesením Výročnej členskej schôdze. Osobitnou kapitolou sú nájom a predaje u prídumových záhradkách, kde sa zmluvy nie vždy podarilo zrealizovať v plnom rozsahu. V jednom prípade (Vavruš) prihradený pozemok majiteľ nehodlá odkúpiť za stanovených podmienok ani odhradiť, ale ani hradiť nájom. Ohradenie na základe žiadosti menované povolil MsÚ-stavebný úrad, avšak neskontroloval či má pozemok ohradený na vlastnom pozemku. SBUL žiadal MsÚ o nápravu avšak mesto ďalej nekoná.

Predaje pozemkov, ktoré sa doteraz uskutočnili sú zrealizované v cene minimálne stanovenej VZ. Dopredaje do 1/1 sú zdĺhavé, čo vyplýva zo známych dôvodov/úmrť, nedprededenie, rodinné dôvody, atď/. Zo strany výboru sú vytvárané podmienky pre riešenie danej problematiky.

Osobitnou kapitolou je predaj pozemku fy. ALEX-p. Ďurišovi na Šidlíkovom, kde je pohľadávka už dlhšie obdobie vo výške 32 524,64 EUR. Spoločník SBUL Ing. Ďuriš Ladislav dodatočne stiahol splnomocnenie na dopredaj predmetného pozemku s podielom 0,64 práva, čo predstavuje na uvedenom pozemku 51 m², čím zablokoval predaj do 1/1. Pohľadávka je zúčtovaná ako záväzok spoločnosti voči spoločníkom čo predstavuje na celkovom záväzku 30,8%, pričom všetky nároky menovanému z predaja pozemkov tak ako ostatným členom, ktorí dali splnomocnenie boli vyplatené. Ťažba dreva v lese sa uskutočňuje v rámci lesného ťažobného plánu a podľa potreby je zabezpečovaná ťažba kalamity v spolupráci s lesným hospodárom Ing. Chrústom.

Predpokladaná správa výboru, ako i správa o dosiahnutých ekomonických ukazovateľoch podrobne hodnotí činnosť výboru a dosiahnuté výsledky v hospodárení spoločností. Z týchto vyplýva, že jednotlivé ukazovatele sú priaznivo plnené a spoločnosť má splnené resp. plní odvody voči štátu. Preddavky sú zabezpečované pravidelne.

Aj napriek priaznivému hodnoteniu ekonomických ukazovateľov bude potrebné v ďalších rokoch zo strany výboru prijať vo finančnej oblasti potrebné opatrenia, ktoré zabezpečia minimálne vyrovnaný rozpočet v oblasti príjmov a výdavov./bez časového rozlíšenia výnosov z prenájmu štrkoviska Dubnica nad Váhom/. Prijatie opatrení vyplýva z toho dôvodu, že pokiaľ majú byť zachované mzdové nároky výboru, revíznej komisie, brigády v lese, odsúhlasené VZ a nadväzne odvod dávok sociálneho zabezpečenia a vyplatenie záväzkov voči spoločníkom vo výške 107 022 EUR, SBUL by sa mohlo dostať do platobnej neschopnosti, čo by malo nepriaznivý dopad na ďalší chod spoločnosti. Problematika vyplýva aj z toho dôvodu, že na stavbu urbárskeho domu, pozemku k stavbe a zariadenia boli odčerpané zdroje z predaja pozemkov (tieto sú záväzkom spoločnosti voči spoločníkom. Z vlastnej činnosti / predaj dreva a nájom/ nebolo toľko zdrojov, aby pokryli náklady stavby, pričom náklady nutné na súčasnú činnosť spoločnosti činia približne 40-50 tis. EUR.

Sme samostatným právny subjektom, plátcami DPH a účtovanie je zabezpečované v súlade s príslušnými predpismi. Boli skontrolované jednotlivé pokladničné doklady, pokladničný denník, dodávateľské a odberateľské faktúry, výpisy účtov, termínované vklady, hlavná kniha, saldokonto záväzkov a pohľadávok, ako i ďalšie doklady a zmluvy, ktoré majú vplyv na hospodárenie spoločnosti. V oblasti dokladov neboli zistené nedostatky.

Revízna komisia sa plne stotožňuje s predkladanými správami výboru, dosiahnuté výsledky hodnotí pozitívne a plnenie ukazovateľov tak ako je hodnotené výborom.