

Príloha č. 3

Správa
o hospodárení SBUL za rok 2012

V oblasti hospodárenia dosiahol SBUL v ekonomickej oblasti nasledovné výsledky.

Náklady	89 410 EUR
Výrobná spotreba	12 016 EUR 1.
Osobné náklady	39 636 EUR 2.
Z toho: org.spoloč.	23 040 EUR
Dane a poplatky	5 251 EUR 3.
Odpisy	11 924 EUR 4.
Opravné položky	11 979 EUR 5.
Ostatné náklady na činnosť	2 080 EUR 6.
Ostatné náklady na finančnú činnosť	183 EUR 7.
Daň z príjmov	6 341 EUR

Výnosy 112 011 EUR

Z toho:

Tržby z predaja služieb	60 403 EUR 8.
Tržby z predaja materiálu	45 770 EUR 9.
Finančné výnosy	4 415 EUR 10.
Ostatné výnosy	1 423 EUR 11.

Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením je 28 942 EUR a výsledok hospodárenia z finančnej činnosti je 4 232 EUR.

Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti po zdanení činí 22 601 EUR.

Z predloženia údajov vyplýva, že kvalitatívne ukazovatele v oblasti hospodárenia sú priaznivé. Spoločnosť vykazuje k 31.12.2012 pohľadávky z obchodného styku v čiastke 63 535 EUR, kde ťažisko je u firmy ALEX za predaj pozemkov na Šidlíkovom v čiastke 33 056 EUR, firma Autodoprava MIRA v čiastke 12 493 EUR, firma Rendek v čiastke 3 478 EUR, PD Vlára 2 023 EUR (v roku 2013 uhradená). Šipeková za nájom 2 567 EUR, LIDL 1 023 EUR (v roku 2013 uhradená), mesto Nemšová 2 275 EUR, ako ďalší drobní nájomníci hlavne za prídomevé záhradky.

Osobitnou kapitolou je poskytnutá finančná pôžička LUDOPRINTU, kde z titulu nedodržovania splátkového kalendára je pohľadávka k 31.12.2012 vo výške 89 292 EUR a úroky v čiastke 5 874 EUR (29 291,54 uhradená v roku 2013). Celkom vykazujeme pohľadávky vo výške 158 701 EUR .Postupy SBUL pre dosiahnutie svojich pohľadávok hlavných dlžníkov boli hodnotené v správe spoločenstva.

Záväzky vykazujeme v čiastke 1 399 EUR hlavne u spoločností dodávajúce energie, ktoré boli v prevažnej miere uhradené v r. 2013. Spoločenstvo vykazuje záväzky spoločenstva voči spoločníkom za predané pozemky v čiastke 160 496 EUR

Nerozdelený zisk vykazuje spoločenstvo za predchádzajúce obdobie (roky 2004-2011) vo výške 129 923 EUR. V tejto súvislosti treba povedať, že za roky kedy došlo k tvorbe zdrojov (zisku) tieto boli použité na stavbu urbárskej budovy ako i jeho vybavenia, kúpu auta, ako i pozemku k budove urbáru v čiastke 10 tis. EUR. Tieto zdroje preúčtujeme na iné fondy aj vykázaný zisk v roku 2012, ako i zdroje prípadne vykázané v zisku ďalších rokoch až do doby vyrovnania nadobúdacej hodnoty.

Ťažba v lese

Za rok 2012 bolo vyťažené celkom 1321,63 m³ drevnej hmoty. Právnickým osobám bolo odpredané 915,85 m³ v čiastke 38 519,42 EUR, fyzickým osobám 405,78 m³ v čiastke 7 250,58 EUR.

Predaj dreva bol uskutočnený vo výške 45 770 EUR. Ťažisko drevnej hmoty odobrala spoločnosť Kloboucká Lesní.

Stav finančných prostriedkov k 31.12.2012 je nasledovný:

Počiatočný stav k 1.1.2012	2 971,73 EUR
Príjmy cez pokladňu	5 856,02 EUR
Výdaje cez pokladňu	8 759,02 EUR
Stav k 31.12.2012	68,73 EUR

Stav vo finančných inštitúciach:

Z toho – SLSP – BÚ	35 358,78 EUR
SLSP – TV	50 000,00 EUR
Stav finančných prostriedkov k 31.12.2012	85 427,51 EUR

Tieto prostriedky hodnotíme ako disponibilné zdroje, s ktorými môže spoločnosť v súčasnosti disponovať.

Majetok vykazuje spoločnosť k 31.12.2012 v čiastke 507 249 EUR, pričom

Neobežný majetok činí	262 493 EUR
Obežný majetok činí	244 756 EUR

V Nemšovej dňa 25.5.2013